Fluitersmaat, Fluitersheuvel, Airbornewijk en Charles Crammweg

Stappenplan besparen en isoleren

In uw wijk werken we stap voor stap toe naar aardgasvrij wonen in 2040. In deze brochure leest u hoe u uw huis hierop kunt voorbereiden.

Woningtype

Nieuwbouw

Bouwjaar na1992

Voorbereiden op aardgasvrij wonen

In Nederland werken we toe naar een toekomst zonder aardgas. We stappen over op duurzame warmteoplossingen om onze huizen te verwarmen, kraanwater op temperatuur te brengen en te koken.

Hoe bereid ik mijn huis voor?

Voor alle duurzame warmteoplossingen is **isoleren (tot minimaal energielabel D*) en elektrisch koken** noodzakelijk. Dit zijn logische eerste stappen die u nu al kunt zetten. Omdat er soms grote (isolatie)maatregelen nodig zijn is het verstandig om daar nu al mee te beginnen.

Als de duurzame warmteoplossing voor uw wijk definitief bekend is, laten we u weten of energielabel D voldoende is of dat er nog verdere isolatie nodig is om de overstap te kunnen maken.

U kunt altijd verder isoleren en verduurzamen voor meer comfort en een lagere CO_2-uitstoot.

In deze brochure leest u welke maatregelen u nu al kunt treffen en hoe u dit kunt aanpakken.

* Om naar energielabel D te gaan, is een handig ezelsbruggetje dat er twee van de vier gebouwdelen (dak, vloer, muur en glas) goed geïsoleerd moeten worden.

Wat is er al bekend over de duurzame warmteoplossing?

We hebben onderzocht welke warmteoplossing het meest kansrijk is voor uw wijk. Drie duurzame warmteoplossingen kwamen als beste uit deze analyse:

1. Een warmtenet met restwarmte van Parenco
2. Een warmtenet met collectieve lucht-waterwarmtepomp
3. Individuele lucht-waterwarmtepomp

Verder onderzoek naar een mogelijk warmtenet voor heel Renkum en een deel van Heelsum loopt nog. Daarom is er dus nog geen definitieve keuze gemaakt voor uw wijk.

Meer informatie over het onderzoek vindt u via de QR-code of op:

www.RenkumVerduurzaamtSamen.nl/fluitersmaat

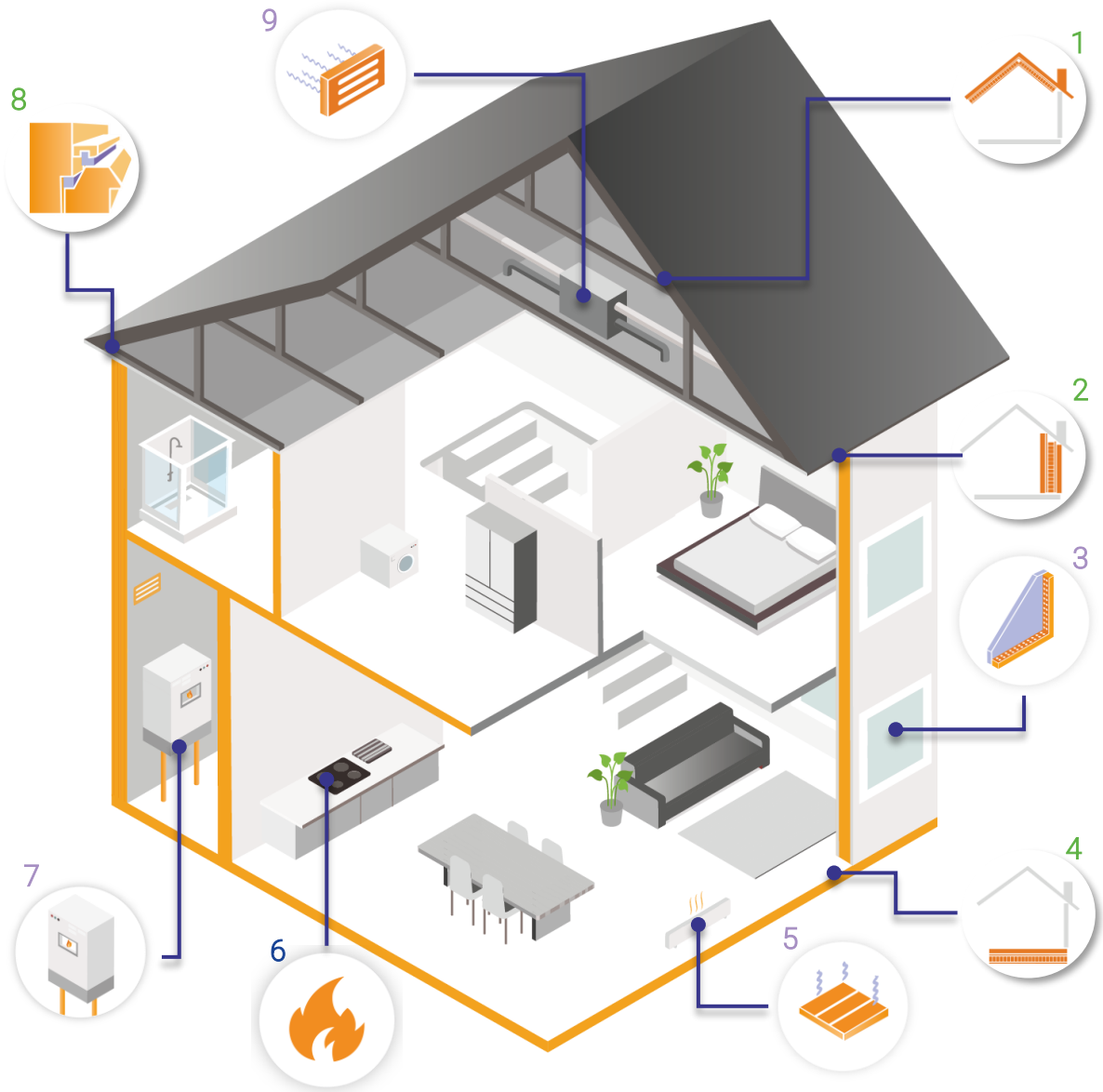
Uw wijk

Nieuwbouwwoningen
Deze brochure is gericht op nieuwbouwwoningen van na 1992. In de kaart zijn alle koopwoningen die daaronder vallen weergegeven met groen.

Fluitersmaat

Bouwjaren

> 1992



Huidige situatie woning:

1. **Goed geïsoleerd dak** ✓
2. **Goed geïsoleerde gevel** ✓
3. **Dubbel of soms HR++ glas** ?
4. **Goed geïsoleerde vloer** ✓
5. **Kleine radiatoren voor verwarming** ?
6. **Gasfornuis** ⚠
   Stap over op elektrisch koken.
7. **Cv-ketel** ?
8. **Goede kierdichting** ✓
9. **Mechanische ventilatie** ?

Legenda

- ✓ Voldoende voorbereid
- ⚠ Verbetering nodig
- ? Verbetering nu niet nodig, maar wel mogelijk voor meer comfort of lagere CO2-uitstoot

Welke isolatie heeft u nu?

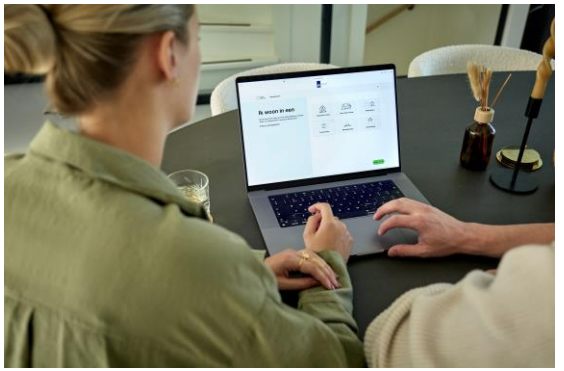
In deze brochure gaan we uit van de **gebruikelijke isolatie** voor uw woningtype **uit bouwjaren na 1992.** Het kan natuurlijk zijn dat er in uw woning al iets extra's gedaan is of dat uw woning net anders is. U kunt daarom het beste eerst nog zelf controleren welke isolatie u nu heeft of daarvoor hulp inschakelen. Voor meer hulpbronnen en informatie zie pagina 9.

Isolatie-zelfscan van Milieu Centraal

Zijn uw dak en vloer geïsoleerd? En welk glas zit er in de ramen? Met de praktische uitleg van de zelfscan, een aansteker en meetlint ontdekt u het zelf.
Doe de test op:
www.milieucentraal.nl/isolatiezelfscan

Komt u er niet uit?

Bezoek dan de Energiewinkel in Renkum voor gratis advies. U kunt ook een energieadviseur of isolatiebedrijf raadplegen voor deskundige beoordeling.



Logische eerste stappen

Er zijn een aantal maatregelen die altijd nodig zijn, ongeacht de uiteindelijke uitkomst van het warmtenet onderzoek. U kunt deze nu al treffen. U bespaart direct energie en uw wooncomfort wordt verhoogd.

1. Overstappen op elektrisch koken.

Investering: €500 tot €2.500

Bijvoorbeeld door een inductiekookplaat en geschikte pannen aan te schaffen. Deze kookplaat kan meestal direct in het stopcontact. Let wel op of uw groepenkast hierop berekend is.

2. Kier- en naaddichting

Investering: €500 tot €1.000

Houd bij het isoleren van de verschillende gebouwonderdelen altijd rekening met de **kier- en naaddichting**. U kunt nu ook zelf al de naden en kieren in uw woning dichten. Belangrijke aandachtspunten zijn de aansluiting van de gevel op het dak en de randen rondom de kozijnen.

Voor uitgebreide informatie over verschillende maatregelen zie www.milieucentraal.nl/energie-besparen

Comfort maatregelen

U kunt altijd maatregelen treffen om uw woning verder te verduurzamen, ook al kan het zijn dat deze maatregelen niet nódig zijn voor een toekomstige warmteoplossing. Dat neemt niet weg dat u met deze maatregelen wel energie kunt besparen en uw wooncomfort kunt verhogen.

De maatregelen waarmee u het meeste energie kunt besparen staan bovenaan.

1. U kunt HR++ of triple glas laten installeren.

Investering: €3.000 tot €5.000

Als uw woning tussen 1993 en 2000 gebouwd is, heeft u waarschijnlijk nog standaard dubbelglas ramen in uw woning. Deze kunt u vervangen voor HR++ or triple glas ramen. Zorg er in dat geval voor dat u genoeg toevoer van schone lucht blijft behouden. In andere woorden: als er in uw oude ramen ventilatieroosters zaten, zorg dan dat er in uw ramen ook ventilatieroosters, of dat er een alternatief komt. Deze maatregel bespaart u energie, en zorgt voor iets hoger comfort.

2. Installeer ventilatie met warmteterugwinning.

Investering: €2.000 tot €3.000

U heeft nu waarschijnlijk mechanische ventilatie. U kunt dit vervangen voor een ventilatie systeem met warmteterugwinning. Hiervoor moet er een extra doorvoer door de muur gemaakt worden om lucht aan te zuigen en extra kanalen gemaakt worden om de schone lucht aan de verschillende ruimtes in uw woning toe te voeren.

Overzicht kosten en subsidies

Bouwonder-deel	Gemiddelde kosten	ISDE-Subsidie*
Glas HR++	€250 / m^2	€50 / m^2
Glas Triple	€512 / m^2	€222 / m^2

Peiljaar 2025
*Dit subsidiebedrag geldt alleen als u 2 maatregelen of meer tegelijk treft. Bij 1 maatregel krijgt u de helft hiervan.

Let op:

- ✓ Om ISDE-subsidie te ontvangen moet uw nieuwe isolatiemaatregel de juiste isolatiewaarde hebben (Rd- of U-waarde). Zie www.rvo.nl/subsidies-financiering voor meer details.

Meer inzicht in uw woning

Energiewinkel
Gratis advies over verduurzamen, informatie over gemeentelijke ondersteuning en voorbeelden van isolatiemateriaal. Dorpsstraat 92, Renkum.
www.RenkumVerduurzaamtSamen.nl/energiewinkel

Milieu Centraal
Uitgebreide informatie over verschillende isolatiemaatregelen.
www.milieucentraal.nl

Telefonisch energieloket
Voor al uw vragen over verduurzamen en energie besparen.
Telefoonnummer: 088 525 4110.
vragen@regionaalenergieloket.nl
www.regionaalenergieloket.nl

Energieadvies aan huis
Een individueel energieadvies over energiebesparende maatregelen die in uw situatie het meeste opleveren.
www.RenkumVerduurzaamtSamen.nl/energieadvies

Warmtewandeling door de wijk
Met een warmtebeeldcamera kunt u zien welke delen van een woning goed geïsoleerd zijn en waar er juist warmte wordt verloren.
www.RenkumVerduurzaamtSamen.nl/wandeling

Renkum Verduurzaamt Samen
Bezoek www.RenkumVerduurzaamtSamen.nl voor duurzame tips, subsidies en inspirerende voorbeelden van groene doeners. Deze website wordt beheerd door de gemeente Renkum.

Gemeente Renkum
Heeft u vragen over het duurzaamheidsbeleid van de gemeente Renkum? Neem dan contact op via duurzaam@renkum.nl of bel (026) 33 48 111.

Financiële mogelijkheden en keuze isolatiebedrijf

ISDE-subsidie
Subsidie voor isolatie-maatregelen.
www.rvo.nl/subsidies-financiering

Subsidie Isolatieactie Renkum*
Aanvullende subsidie voor isolatiemaatregelen.
www.RenkumVerduurzaamtSamen.nl/isolatieactie

Energiebespaarlening Warmtefonds
Lening waarmee eigenaar-bewoners energiebesparende investeringen voor hun eigen woning kunnen financieren. 0% rente bij een inkomen lager dan €60.000.
www.warmtefonds.nl

Gratis financieel ontzorggesprek*
Inzicht in de verduurzamings-mogelijkheden in uw financiële situatie.
www.RenkumVerduurzaamtSamen.nl/ontzorg

Isolatiebedrijven
Lijst met vakspecialisten in de regio.
www.regionaalenergieloket.nl/vakspecialist

Weet u niet welk isolatiebedrijf u moet kiezen?

Doe dan mee met de collectieve inkoopactie voor vloer-, spouwmuur-, glas- en dakisolatie. Na inschrijving volgt een woningopname en krijgt u een persoonlijke offerte. U zit nergens aan vast en beslist zelf of u uw woning laat isoleren. Geeft u akkoord, dan komt het isolatiebedrijf langs om de maatregel uit te voeren. Meld u aan via www.RenkumVerduurzaamtSamen.nl/inkoopactie

*Alleen voor woningeigenaren met een woning met een WOZ-waarde lager dan €429.300 en energielabel D, E, F of G.

Energiebespaartips

Gebruik een radiator ventilator
Als de cv-ketel lager staat dan eerst, kan het langzamer warm worden. Met radiator ventilatoren wordt de woonkamer weer wat sneller lekker warm. Dat bespaart ongeveer €225,- per jaar.

Verwarm alleen de ruimte waar u bent
Draai de verwarming uit in ruimtes waar u niet bent. Dat bespaart ongeveer €450,- per jaar.

Ventileer de ruimte waar u bent
Gebruik klepraampjes of ventilatieroosters. Ventileer extra tijdens het koken en douchen. Schone lucht in huis is belangrijk voor uw gezondheid.

Zet de thermostaat op 15 graden als er overdag niemand thuis is
Het huis hoeft dan in de ochtend niet op te warmen. Als u dit 4 dagen in de week doet, bespaart u gemiddeld € 180,- per jaar.

Zet de thermostaat 1 graad lager
19 graden kan vaak warm genoeg zijn. Doe een warme trui aan of gebruik een deken op de bank.

Gebruik een ventilator in plaats van de airco
Een airco verbruikt 15 keer meer stroom dan een ventilator. Een ventilator is energiezuiniger en dus veel goedkoper in gebruik dan een airco. Dat bespaart ongeveer € 150,- per jaar.

Energiebespaartips

Douche niet langer dan 5 minuten
De gemiddelde douchetijd is 9 minuten. Een gezin kan € 135,- per jaar besparen. Een leuke douchetimer kan helpen om korter te douchen.

Plaats tochtstrips
Plaats tochtstrips in deuren en ramen. Plaats een tochtborstel voor de brievenbus. En vergeet de tochtstrips rondom de kruipruimte niet. Dat bespaart ongeveer €75 per jaar,-.

Hang de was aan de lijn en gebruik geen droger
Heeft u daar weinig ruimte voor, probeer dan de helft van uw was op te hangen.

Houd uw radiatoren vrij van spullen en stof
Plaats geen meubels tegen de radiatoren en hang er geen gordijnen voor. Stof de radiatoren regelmatig af. Dan kan de radiator beter alle lucht in de ruimte verwarmen. Dat bespaart ongeveer €45 per jaar.

Nóg meer energie en geld besparen?

Op RenkumVerduurzaamtSamen.nl vindt u de complete lijst met 24 bespaartips!

Stappenplan voor uw woning

Samenvatting

Logische eerste stappen ter voorbereiding op een duurzame warmteoplossing

☑ Isoleer tot label D – **uw woning is al goed geïsoleerd.**

❑ Ga over op elektrisch koken.

Meer comfort en energie besparen

❑ Installeer HR++ of triple glas.

❑ Installeer ventilatie met warmteterugwinning.

Abonneer op de nieuwsbrief

Via de website van Renkum Verduurzaamt Samen kunt u zich ook aanmelden voor de nieuwsbrief voor uw wijk. Hierin delen we het laatste nieuws over het wijkuitvoeringsplan en het onderzoek naar het warmtenet.

www.RenkumVerduurzaamtSamen.nl/fluitersmaat